



ОТКРОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННУЮ  
ТОЧКУ ОБЩЕСТВЕННОГО  
ПИТАНИЯ И ПОЛУЧАЙ  
от 500 000 тенге в месяц

# OFFICEMART

франчайзинговая сеть  
микромаркетов самообслуживания.



## Нурлан Ербикеев

Владелец сети микромаркета «OfficeMart»

” Уже на протяжении года я активно развиваю сеть собственных микромаркетов самообслуживания в г. Алматы. При открытии первой точки поставил себе задачу пересмотреть концепцию розничных продаж и сделать упор на автоматизированную работу точек общественного питания с дистанционным контролем. В итоге после того, как сформировалась ассортиментная матрица и стабильная прибыль, причем при минимальных усилиях, пришла идея создать франшизу.

Уверен, «Office Mart» - это абсолютно уникальный проект для казахстанского рынка. Идеальный вариант для стартапа с быстрым сроком окупаемости при небольших первоначальных затратах. Сегодня у меня есть ценный опыт, которым я хочу поделиться со своими новыми партнерами. Готов помочь в кратчайшие сроки открыть франшизу в любом городе и получать стабильную прибыль. С этого года мы с командой открываем продажи франшизы в Казахстане и уже до конца 2025 года планируем запустить более 100 партнёрских точек в странах СНГ.

**Присоединяйтесь!**

“



# О КОМПАНИИ

Наши микромаркеты общественного питания функционируют без обслуживающего персонала. Вся продукция продается в индивидуальной упаковке или таре с фирменным штрих-кодом. В торговой зоне каждого микромаркета предусмотрена микроволновая печь для разогрева еды, удобное расположение оборудования для самостоятельного обслуживания и широкий ассортимент товаров. Всё оборудование на торговой точке имеет интуитивно-понятный интерфейс. Оплата товаров производится путем безналичного расчета.

## Ассортиментная матрица:



Горячие напитки



Свежая выпечка



Жвачки, батончики



Готовые обеды



Фрукты в упаковке



Канцтовары (тетради, ручки)



Холодные напитки



Электронные сигареты



Батарейки, зажигалки

Задачей партнера является регулярный контроль: бесперебойной работы оборудования, сроков годности продукции и товарных остатков, графика пополнения ассортимента.

Франшиза «Office Mart» — это комплексный подход к бизнесу. В неё входит полноценное обучение, конкретная помощь с поиском лучших мест, инструкции, чек-листы и всё, что требуется для грамотного и удобного управления бизнесом.



#### Минимум расходов

Не нужно платить за большую площадь, нанимать персонал, закупать большие объёмы товаров



#### Пассивный доход

На управление бизнесом уходит несколько часов в неделю. Доход от 500 000 тнг в месяц с одной точки



#### Приемлемые цены

Наш формат позволяет предлагать качественные продукты по невысокой цене, т.е. ниже, чем у конкурентов по локации



#### Маркетинговая поддержка

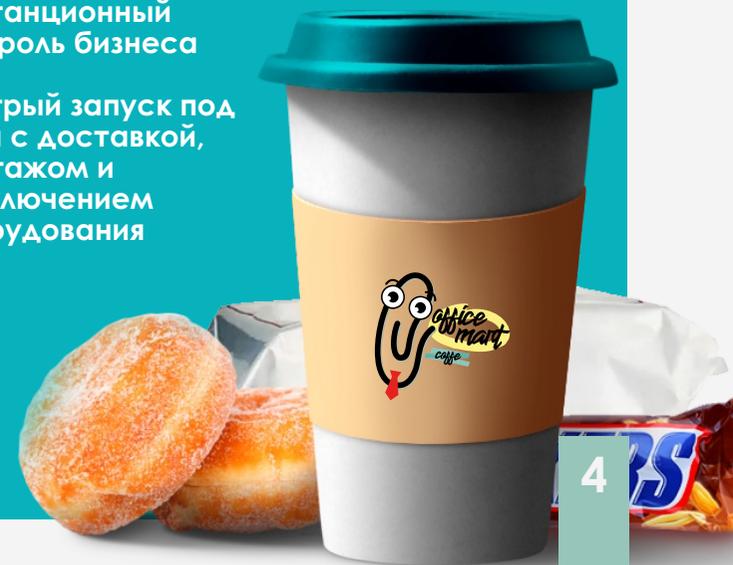
Помогаем повысить конкурентоспособность относительно других розничных сетей и обеспечить постоянный рост продаж



#### Персональное сопровождение

К каждому франчайзи прикреплен персональный консультант для качественной поддержки и оказания содействия на всех этапах работы

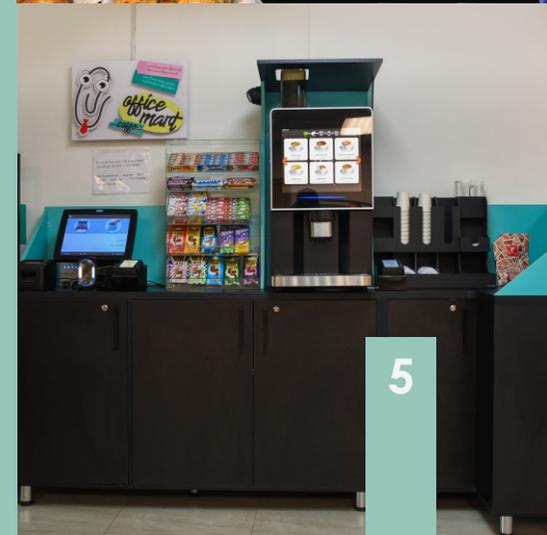
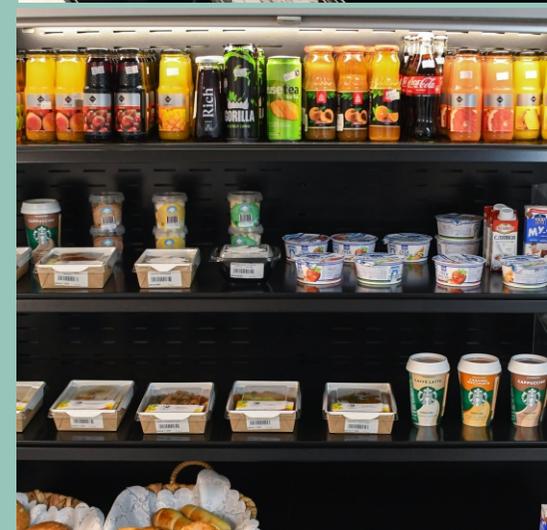
- Всесезонный спрос. Маржинальность в среднем от 45%
- Отсутствие роялти и маркетингового сбора
- Быстрый старт бизнеса (от 30-45 дней)
- Простая и универсальная бизнес-модель
- Отсутствие роялти и процентов с продаж
- Возможность управлять бизнесом удаленно
- Гибкий график и гибкий подход к клиентам
- Широкая линейка блюд и товаров ежедневного потребления
- Дистанционный контроль бизнеса
- Быстрый запуск под ключ с доставкой, монтажом и подключением оборудования





# СОСТАВ ФРАНЧ. ПАКЕТА

- ✓ Полное руководство по ведению бизнеса
- ✓ Чек-листы перспективных локаций вашего города
- ✓ Помощь в заключении договора с арендодателем
- ✓ Сопровождение заказа и доставки оборудования
- ✓ Организация установки и монтажа оборудования
- ✓ Очный и дистанционный формат обучения (7 дней)
- ✓ Консультации в решении текущих вопросов бизнеса
- ✓ Инструкции по обслуживанию и настройке оборудования
- ✓ Перечень оборудования для открытия франшизы
- ✓ Брендбук. Стандарты фирменного стиля
- ✓ Проведение промо мероприятий и акций



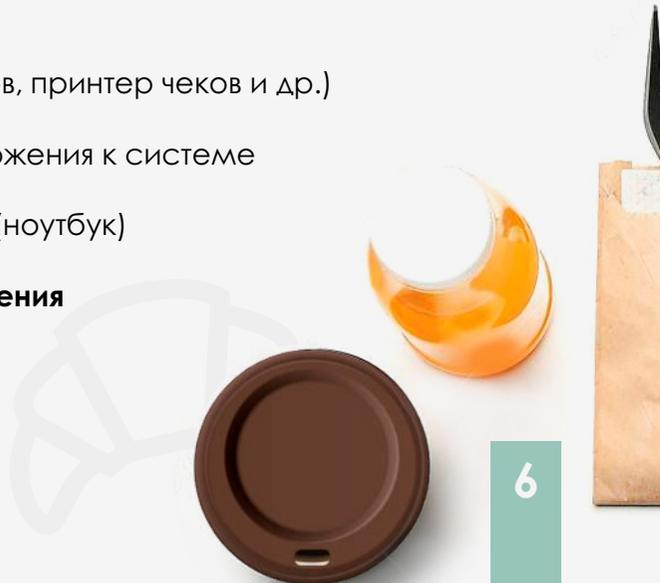


### Перечень оборудования

- **Мебель торговая** под дизайн интерьера арендуемой площади
- Полки и пеналы **для товаров и принадлежностей**
- **Холодильное оборудование**
- **Кофе-машина**

### Перечень IT

- **Кассовый аппарат** (считыватель штрих-кодов, принтер чеков и др.)
- **Вспомогательные** приложения к системе
- **Терминалы**, компьютер (ноутбук)
- Система **видео наблюдения**
- Принтер **штрих кодов** + принтер **ценников**



# ЭКОНОМИКА ФРАНШИЗЫ

## Средний чек:

Пессимистический расчёт - 1 500 тг

Усреднённый расчёт - 2 000 тг

Оптимистически расчёт - 3 000 тг

## Количество покупателей в день:

Пессимистический расчёт - 40 человек / 21 день

Усреднённый расчёт - 50 человек / 24 дня

Оптимистически расчёт - 65 человек / 30 дней

Расчет №1  
1500 x 40 x 21

**1 260 000 тг/мес**

Расчет №2  
2000 x 50 x 24

**2 400 000 тг/мес**

Расчет №3  
3000 x 65 x 30

**5 850 000 тг/мес**

Для регистрации города  
требуется открытие от 3 точек и выше:

**A**

1 260 000 тг/мес x 3 маг

**3 780 000 тг/мес**

**B**

2 400 000 тг/мес x 5 маг

**12 000 000 тг/мес**

**C**

5 850 000 тг/мес x 10 маг

**58 500 000 тг/мес**



**01** НАЛИЧИЕ  
НЕОБХОДИМЫХ  
ФИНАНСОВЫХ  
ВОЗМОЖНОСТЕЙ

**02** АКТИВНЫЕ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ  
ТРЕЗВО ОЦЕНИВАЮЩИЕ  
СВОИ СИЛЫ

**03** ЧЕСТНОСТЬ, ОТКРЫТОСТЬ  
И ГОТОВНОСТЬ К  
ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ НА  
ВСЕХ ЭТАПАХ РАБОТЫ

**04** ГОТОВНОСТЬ СЛЕДОВАТЬ  
ЕДИНЫМ ПРАВИЛАМ  
РАБОТЫ СЕТИ

**05** ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫСОКИХ  
СТАНДАРТОВ ФРАНШИЗЫ:  
ЧИСТОТА, ОТСУТСТВИЕ  
ПРОСРОЧКИ И Т.Д.

**06** ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ  
ОТЧЁТОВ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ  
ДОГОВОРНЫХ  
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ



*Мы заинтересованы в активных партнерах, имеющих  
желание развивать франчайзинговую сеть в своём регионе*

# ТРЕБОВАНИЯ К ЛОКАЦИИ

Несколько рекомендаций по подбору вашего будущего помещения:

- Места с высокой проходимостью
- Помещение должно быть в собственности или долгосрочной аренде (минимум 1 год)
- Рекомендованная площадь: от 3 кв. метров
- Возможность обустройства вывески с логотипом, камер видеонаблюдения
- Наличие водоснабжения, вентиляции, кондиционера не обязательны
- Устойчивый сигнал 4G интернета
- Наличие хорошей освещенности помещения

## Рекомендации по подбору точек локации:



Офисы и  
бизнес-центры



Медицинские  
учреждения



Спортивные  
объекты



Заводы и  
производства



Автосервисы  
и АЗС



Учебные  
заведения

**Грамотный выбор места расположения очень важен для успеха бизнеса, поэтому мы ориентируем Вас по выбору локации, поможем оценить все риски и сделать ваш бизнес прибыльным!**

# СХЕМА ЗАПУСКА

1

## ЗАПОЛНЕНИЕ АНКЕТЫ

В течение одного рабочего дня мы связываемся с вами для знакомства и предоставления необходимой информации

2

## ПЕРЕГОВОРЫ

Встреча в Алматы или онлайн. Мы выбираем себе ответственных партнеров, поэтому всегда знакомимся лично

3

## ПРЕДДОГОВОРНАЯ СТАДИЯ

Проведение переговоров и обсуждение условий. Проведение оценки экономической эффективности бизнеса и ценовой политики, предоплата

4

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

Оплата паушального взноса, получение первых инструкций, передача франчайзингового пакета, составление плана дальнейших действий

5

## ПОДБОР И ОФОРМЛЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Предоставление франчайзеру данных помещения будущей точки. Заключение договора аренды. Закуп оборудования, обустройство помещения. Старт продаж.

**Через 2 месяца вы владеете собственным бизнесом с пассивным доходом!  
И можете по отработанной модели открывать следующую точку!**

Забронируйте свой город,  
позвонив по телефону:

**+7 701 958 77 42 Нурлан**

Расскажем, как мы работаем с нашими партнерами,  
сможете задать все интересующие вопросы!

[87019587742@mail.ru](mailto:87019587742@mail.ru)

